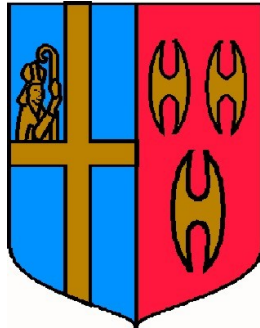


GEMEENTE LOSSER



**Vergadering Burgemeester en Wethouders
Besluitenlijst week 38.O (17-09-2024)**

Besluitenlijst College Burgemeester en Wethouders

Datum	17-09-2024
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer Burgemeester
Voorzitter	G.J. (Gerrit Jan) Kok
Aanwezigen	Jan Engels, Gerrit Jan Kok, Milad Lahdo, Marian Oosterbroek en Jelmer van van Dam
Toelichting	,

- 1 Uitnodigingenlijst**
Doorgenomen en afspraken gemaakt. Team SOC werkt verder af.
- 2 Verslag BenW week 37**
Conform akkoord.
- 3 Piketlijst college van BW**
Conform akkoord
- 4 Art. 39 vragen CDA Afvalbeleid(24Z001857)**
De fractie van het CDA heeft schriftelijke vragen artikel 39 gesteld over de samenwerking met het groenbrennpunt op industrieterrein De Pol. Het CDA vraagt of het klopt dat inwoners vanaf 1 januari 2025 met grof groenafval naar het groenbrennpunt op industrieterrein De Pol moeten. Burgemeester en wethouders beantwoorden de vragen van het CDA.

BESLUIT:
De artikel 39 vragen van CDA middels bijgevoegde brief beantwoorden.
- 5 Formalisering eigendomsgrenzen traject Enschedesestraat i.v.m. project Herinrichting Enschedesestraat.(24Z01831)**
Tijdens de voorbereiding van de herinrichtingsplannen van de Enschedesestraat is geconstateerd dat niet in alle gevallen de kadastrale eigendomsgrenzen van aanwonenden overeenkomen met het feitelijk gebruik. Binnen de gemeente formaliseren wij bij reconstructies en herinrichtingen de eigendomssituaties.

BESLUIT:
1. Instemmen met aan- en verkopen van gronden voor het formaliseren van eigendomsgrenzen t.b.v. project Herinrichting Enschedesestraat.
2. De aan- en verkopen van de gronden te financieren vanuit het projectbudget Herinrichting Enschedesestraat.
- 6 Aankoop perceel ten behoeve van het oprichten van een rioolgemaal(24Z01000)**
De vorming van de voormalige camping Olde Kottink gelegen aan de Kampbrugweg 9a te Beuningen in een recreatiepark (Landal GreenParks B.V.) vraagt om aanpassing van het drukrioolstelsel. Om deze reden is de aanleg van het rioolgemaal noodzakelijk.

Het nieuwe rioolgemaal gaat ook functioneren als een rioolgemaal waarmee we het drukrioolstelsel in de omgeving kunnen optimaliseren. Hiermee lossen we de huidige problemen (afvoercapaciteit) in het drukrioolstelsel Mekkelhorst op.

Met de aankoop van deze grond kan het rioolgemaal op korte afstand tot het recreatiepark worden gerealiseerd en ligt de eigendom van het gemaal en de

omliggende grond bij de gemeente.

BESLUIT:

1. Een koopovereenkomst te sluiten waarin de aankoop van een perceel grond en afspraken hieromtrent worden vastgelegd;
2. Het perceel grond, plaatselijk bekend nabij de Kampbrugweg 9a te Beuningen, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie A nummer 3782, groot 30 m² te kopen voor een symbolisch bedrag (€ 1,- euro).

7 Vaststellen bestemmingsplan “Buitengebied, bosaanplant diverse locaties”(23Z02784)

Een aantal particuliere eigenaren in onze gemeente wil bos realiseren, in het kader van de Overijsselse Bossenstrategie. Om het nieuwe bos voor de toekomst veilig te stellen, is het noodzakelijk de agrarische bestemming van de betreffende percelen te wijzigen naar 'Natuur - Natuur en Bos'.

BESLUIT:

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. het bestemmingsplan "Buitengebied, bosaanplant diverse locaties" met de identificatiecode NL.IMRO.0168.bp008vzp22ph06-0401 met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond ongewijzigd vast te stellen;
2. de ingekomen zienswijzen te beantwoorden conform de Nota van zienswijzen.

8 Aanvragen extra politiebevoegdheden en vrijheidsbeperkende middelen voor BOA's domein I (22Z01288)

Op dit moment beschikken de BOA's binnen de gemeente Losser niet over politiebevoegdheden en vrijheidsbeperkende middelen. Hierdoor hebben BOA's op dit gebied dezelfde bevoegdheden als burgers. De huidige taken en de omstandigheden waarin de BOA's hun werk doen vragen op dit moment een uitbreiding van hun politiebevoegdheden en vrijheidsbeperkende middelen.

BESLUIT:

1. De procedure om extra politiebevoegdheden en vrijheidsbeperkende middelen t/m categorie 3 voor de BOA's domein I aan te vragen, op te starten.
2. De gemeenteraad informeren met een raadsinformatiebrief

9 Vaststellen bestemmingsplan “Buitengebied, partiële herziening Rood voor Groen Singraven”(13Z02191)

De duurzame exploitatie en instandhouding van landgoed Singraven staat onder druk. Daarom wordt met toepassing van Rood voor Groen beleid gezocht naar nieuwe economische dragers. Rood voor Groen beleid houdt in dat door realisatie van nieuw rood (woningen in erfpacht) inkomsten voor herstel en aanleg van nieuw groen worden gegenereerd. De voorliggende ontwikkeling omvat zeven nieuwe erven, waarvan vijf erven binnen de gemeente Dinkelland en twee erven binnen gemeente Losser. De twee erven binnen gemeente Losser betreffen erve 'Slinge' en erve 'Haboer' nabij en aangrenzend aan de kern Beuningen. In totaal worden tien nieuwe woningen gerealiseerd, bestaande uit zowel vrijstaande woningen als starterswoningen. In ruil voor dit 'nieuwe rood' wordt er geïnvesteerd in de ruimtelijke kwaliteit. Om de Rood voor Groen ontwikkeling mogelijk te maken, zijn onder andere een bestemmingsplanwijziging en de vaststelling van een beeldkwaliteitsplan noodzakelijk.

BESLUIT:

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. het bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening Rood voor Groen Singraven" met de identificatiecode NL.IMRO.0168.bp008vzp22ph01-0401 met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond gewijzigd vast te stellen;
2. de ingekomen zienswijzen te beantwoorden conform de Nota van zienswijzen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen en in te stemmen met de "Exploitatieovereenkomst Rood voor Groen Landgoed Singraven";
4. in te stemmen met het tweede addendum bij de overeenkomst "Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (Rood voor Groen) Singraven";
5. wethouder Engels te machtigen de onder 3 en 4 genoemde overeenkomsten namens de gemeente Losser te ondertekenen (besluit burgemeester);
6. het beeldkwaliteitsplan "Landgoed Singraven" vast te stellen.

10 Toekomstbestendig afvalbrengpunt(23Z02549)

Tijdens twee informerende raadsbijeenkomsten over de keuze van het college voor het toekomstbestendig afvalbrengpunt en de technische bespreking van de Voorjaarsnota bleek dat de keuze van het college voor het opzetten van een Kringloopplein bij de gemeenteraad nog veel vragen oproep. Het college heeft het raadsvoorstel daarom nog niet ter behandeling naar de gemeenteraad gestuurd. Het college kiest er nu voor voorlopig af te zien van het door ontwikkelen van het huidige afvalbrengpunt tot een Kringloopplein. Het college wil de doorontwikkeling nu betrekken bij het nog op te stellen Grondstoffenplan. Hierdoor kan een integrale afweging plaatsvinden, gericht op minder restafval, meer grondstoffen en daarmee het vergroten van circulariteit. Het huidige afvalbrengpunt voldoet niet meer aan de wettelijke eisen. Niet alle verplichte afvalstromen kunnen worden ingenomen en de vloestofdichte vloer moet vervangen worden. Burgemeester en wethouders vinden, vooruitlopend op besluitvorming over de toekomst van het afvalbrengpunt, niet verstandig op dit moment te investeren. Door samenwerking met de gemeenten Enschede en Oldenzaal en het groenbrengpunt op industrieterrein De Pol kan de gemeente wel aan de regelgeving voldoen.

BESLUIT:

1. Het besluit van 23 april 2024 om de gemeenteraad voor te stellen het afvalbrengpunt door te ontwikkelen tot een kringloopplein te herzien.
2. De doorontwikkeling van het afvalbrengpunt en de pilot met de Afvalbalie te betrekken bij het in 2025 op te stellen Grondstoffenplan.
3. Vast te houden aan de samenwerking met afvalbrengpunten in Enschede en Oldenzaal en het Groenbrengpunt industrieterrein De Pol per 1 januari 2025.
4. De raad door middel van een raadsinformatiebrief te informeren.

11 art. 39 vragen Burgerforum Afvalbeleid(24Z01744)

De fractie van Burgerforum heeft schriftelijke vragen art. 39 gesteld over het afvalbeleid van de gemeente Losser en dan vooral over de inzameling van PMD. Burgemeester en wethouders beantwoorden de vragen van Burgerforum.

BESLUIT:

De art. 39 vragen van Burgerforum over onder andere de ontwikkelingen in het PMD dossier middels bijgevoegde brief beantwoorden.