

## NIEUWS VAN DE GEMEENTE

### LINTJESREGEN

Vrijdag 26 april was het weer zover: de jaarlijkse uitreiking van de Koninklijke Onderscheidingen aan een zevental bijzondere Lossenaren. Zij hebben zich vele jaren vaak belangeloos ingezet voor de samenleving.



#### Kent u ook zo iemand?

Kent u zo iemand in uw omgeving die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor een vereniging, instelling of maatschappelijke organisatie? En vindt u dat deze persoon een lintje verdient, meld hem of haar dan aan en vul het voorstel-formulier in.

#### Lintjesregen 2025

Het traject van aanvraag tot besluit neemt veel tijd in beslag. Daarom moeten de aanvragen voor de Algemene Gelegenheid (lintjesregen) van 2025 al **voor 30 juni 2024** bij de gemeente ingediend worden.

#### Meer informatie

Meer informatie over de Koninklijke Onderscheidingen of een voorstel-formulier is te vinden op [www.lintjes.nl](http://www.lintjes.nl) of [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of op te vragen bij Marjo Versteegh van de gemeente Losser, tel. 06 53240787 of mail: [m.versteegh@losser.nl](mailto:m.versteegh@losser.nl)

## OPENBARE VERGADERINGEN

### MEEPRATEN MAG .....



De leden van de gemeenteraad nodigen inwoners van Losser graag uit om in te spreken over beleid en besluiten. Dit om de toegankelijkheid van de politiek te vergroten. Dit vindt plaats in kleine setting, met een vertegenwoordiging van de fracties. Ook de komende tijd neemt de gemeenteraad de nodige besluiten. Als u dat wilt kunt u daarover inspreken. U kunt zich hiervoor aanmelden tot en met **donderdag 30 mei** door contact op te nemen met de griffie via [griffie@losser.nl](mailto:griffie@losser.nl) of door te bellen met 053 - 53 77 444.

Het inspreken kan op **dinsdagavond 4 juni 2024 vanaf 19:00 uur** in de raadszaal van 't Lossers Hoes (Raadhuisplein 1, Losser).

De komende periode neemt de gemeenteraad besluiten over de volgende onderwerpen:

1. Vaststellen bestemmingsplan Postweg 17-19
2. Lokale woonzorgvisie gemeente Losser
3. Plan van Aanpak 'Samen op reis naar een nieuwe Toekomstvisie'
4. Begrotingen gemeenschappelijke regelingen

Via de website van de gemeente kunt u de raadsvoorstellen en de bijbehorende bijlagen vinden: [https://www.losser.nl/Bestuur\\_en\\_organisatie/Gemeenteraad](https://www.losser.nl/Bestuur_en_organisatie/Gemeenteraad)

In 't Lossers Hoes is op de leestafel een map neergelegd met bovengenoemde raadsvoorstellen op papier.

## BEKENDMAKINGEN

### BELEID UITGIFTE ONROERENDE ZAKEN (GRONDEN EN/OF OPSTALLEN) IN HET KADER VAN HET DIDAM-ARREST

#### Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft op 21 mei 2024 besloten tot het vaststellen van beleid met betrekking tot uitgifte van onroerende zaken (gronden en/of opstallen) in het kader van het Didam-arrest. Dit beleid treedt in werking op de dag na de bekendmaking. De bekendmaking vindt plaats in het digitale gemeenteblad. Het beleid is te raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

#### Inhoud beleid

In het Didam-arrest heeft de Hoge Raad beslist dat een overheidsinstantie, als zij van plan is om een onroerende zaak te verkopen, een passende procedure moet opzetten die voldoet aan de door de Hoge Raad gestelde criteria. Potentiële kandidaten dienen gelijke kansen te krijgen om het onroerend goed te kunnen kopen, wat in overeenstemming is met het gelijkheidsbeginsel. Dit gelijkheidsbeginsel vloeit voort uit de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

In het beleid worden objectieve, toetsbare en redelijke selectiecriteria vastgelegd voor wat betreft de selectieprocedure, de selectiecriteria, het tijdsverloop en de wijze van publicatie. Daarnaast heeft de gemeente Losser gebruik gemaakt van de in het arrest geboden beleidsruimte om een praktische werkwijze vast te stellen.

Ook wordt vastgelegd in welke gevallen de gemeente Losser van mening is dat de uitgifte van de onroerende zaak kan plaatsvinden zonder dat eerst een openbare selectieprocedure wordt gehouden.

## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Vergroten van dakkapellen op het perceel Hoofdstraat 274, 7586 BZ Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024003176.
- Kappen van 3 bomen op de percelen Jan Jansstraat 35, 7582 BG Losser, Imenhofweg, ten westen van Hogeboekelweg 56 en aan de Veldkamp 3-9 in Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024003193.
- Kappen van bomen op het perceel Nijenhaerweg 15, 7588 RA Beuningen, zaakdossiernummer 0168Z2024003211.
- Wijzigen van de gevel en het plaatsen van een dakkapel op het perceel Hogeveldweg 4, 7585 PH Glane, zaakdossiernummer 0168Z2024003223.
- Plaatzen van een tijdelijke woonunit op het perceel Hoge veldweg 4, 7585 PH Glane, zaakdossiernummer 0168Z2024003224.

- Bouwen van een erker en diverse interne verbouwingen op het perceel Sportlaan 13, 7581 BX Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024003241.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het moderniseren van de antenne installatie op het adres Gronausestraat 309, 7581 CV Losser. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 2 juli 2024.

**Datum bekendmaking 21 mei 2024.**

## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

### Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag 08.45 - 16.30 uur  
Donderdag 11.45 - 17.00 uur  
17.45 - 20.00 uur

### Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur,  
Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?

Dan haalt u het in Enschede op.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op [www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen](http://www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen)

## Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.



## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning (omgevingsplanactiviteit) te verlenen voor het plaatsen van dakkapellen aan de voorzijde van de woningen op het perceel Hogenhof 5 en Hogenhof 7, 7581 WL Losser, zaaknummer 0168Z2024001565

**Datum bekendmaking 22 mei 2024.**

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een mestkelder op het perceel Belvedereweg 8, 7587 LV de Lutte, zaaknummer 24Z00062.

**Datum bekendmaking 23 mei 2024.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### KENNISGEVING ONTWERPBESLUITEN UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van stuw 1 in de kramerswatergang op het perceel kadastraal bekend als gemeente Losser, sectie D, nummer 4625, zaaknummer 0168Z2024003015.

Het bovengenoemde ontwerpbesluit met de bijbehorende bescheiden ligt met ingang van donderdag 30 mei 2024 tot en met woensdag 10 juli 2024 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten kunnen ook via Kennisgeving ontwerpbesluit uitgebreide voorbereidingsprocedure; Wet algemene bepalingen omgevingsrecht - Gemeente Losser worden ingezien.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van stuw 2 in de kramerswatergang op het perceel kada-

straal bekend als gemeente Losser, sectie D, nummer 4625, zaaknummer 0168Z2024003151.

Het bovengenoemde ontwerpbesluit met de bijbehorende bescheiden ligt met ingang van donderdag 30 mei 2024 tot en met woensdag 10 juli 2024 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten kunnen ook via Kennisgeving ontwerpbesluit uitgebreide voorbereidingsprocedure Wet algemene bepalingen omgevingsrecht - Gemeente Losser worden ingezien.

### Zienswijzen

Tegen de bovengenoemde voornemens kunnen (zowel mondeling als schriftelijk) door een ieder zienswijzen worden ingediend binnen zes weken van de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Deze zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.

Alleen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) zienswijze in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

Indien u nadere informatie wenst of (mondeling) zienswijzen wilt indienen, kunt u een afspraak maken met het team Plannen, vergunnen en handhaven. Zij zijn te bereiken via nummer 053-5377444.