



NIEUWS VAN DE GEMEENTE

INFORMATIEBIJENKOMST WONINGBOUW HANNEKERVELD 10 JULI

De gemeente Losser is van plan om een nieuwe woonwijk te realiseren in het Hannekerveld. Het gaat globaal om het gebied tussen de Honingloweg, de Lutterstraat en 't Nilantsven in Losser. Om tegemoet te komen aan de behoefte aan woningen denken we daar ongeveer 150 woningen te gaan bouwen, ongeveer vanaf het jaar 2026.

Op woensdag 10 juli a.s. organiseert de gemeente weer een bijeenkomst om de ontwikkeling van de nieuwe woonwijk in het Hannekerveld met omwonenden en belangstellenden te bespreken. Wij nodigen u uit om hierbij aanwezig te zijn. U bent van harte welkom om 19.00 uur in 't Lossers Hoes, Raadhuisplein 1 in Losser. We vertellen dan wat we hebben gedaan met alle op- en aanmerkingen over het stedenbouwkundig plan en we presenteren u een aangepast stedenbouwkundig plan. Daarna gaan we graag het gesprek met u aan om te horen wat u er van vindt.

Om een inschatting te kunnen maken van het aantal aanwezigen stellen we het op prijs als u zich via het emailadres m.unland@losser.nl aanmeldt als u van plan bent de bijeenkomst bij te wonen.



VERKEERSMAATREGEL

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten een individuele invalidenparkeerplaats aan de Scholtinkstraat in Losser op te heffen en een nieuwe invalidenparkeerplaats in te richten. Om dit formeel te regelen is een verkeersbesluit genomen, dat op woensdag 26 juni bekendgemaakt zal worden in het digitale Gemeentebblad (www.officielebekendmakingen.nl).

Het besluit ligt met ingang van 26 juni ook voor een periode van zes weken ter inzage in 't Lossers Hoes te Losser. Inzage is mogelijk op tijden wanneer de publieksbalie is opengesteld voor publiek dan wel volgens afspraak op de volgende dagen en tijden:

- Maandag tot en met woensdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur;
- Donderdag, vanaf 08:30 uur tot 18:00 uur;
- Vrijdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van digitale bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Plaatsen van een dakkapel op het perceel Hoofdstraat 261, 263 en 265, 7586 BS Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024003572.
- Bouwen van een loods met paardenstalling op het perceel Everlostraat 29, 7596 MP Rossum, zaakdossiernummer 0168Z2024003672.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning aangevraagd voor:

- Het houden van het evenement Landgoed Twente Fair op de volgende data en tijden:
 - 26 oktober 2024, van 10:00 uur tot 18:00 uur;
 - 27 oktober 2024, van 10:00 uur tot 17:00 uur.Locatie; op het terrein van Landgoedkamping het Meuleman. Lutterzandweg 16a, 7587 LH De Lutte. Zaaknummer: 24Z01402.

Datum binnenkomst: 18 juni 2024.

- Het houden van het evenement Buurfeest op 31 augustus 2024. Locatie het weggedeelte ter hoogte van Grondzeiler 5, 7587 SB De Lutte. Zaaknummer: 24Z01401.

Datum binnenkomst: 18 juni 2024.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op een perceel kadastraal bekend als gemeente Losser, sectie H, nummer 10603, de Saller 2C. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 9 augustus 2024.

Datum bekendmaking 20 juni 2024.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een schuur op het adres Beuningstraat 49, 7588 RG Beuningen, zaakdossiernummer 0168Z2024001879.

Datum bekendmaking 14 juni 2024.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor: 1

- Het houden van het evenement Dorpsfeest Overdinkel op de volgende data en tijden:
 - 5 juli 2024, van 16:00 uur tot 01:00 uur;
 - 6 juli 2024, van 11:00 uur tot 01:00 uur;
 - 7 juli 2024, van 11:00 uur tot 19:00 uur.Locatie het terrein aan de Prins Hendrikstraat 1, 7586 BG Overdinkel. Zaaknummer: 24Z00688.

Datum bekendmaking: 19 juni 2024.

- Het houden van het evenement Folklore en Kunstmarkt op 29 juni 2024 van 10:00 uur tot 16:00 uur. Locatie het centrum van Losser (Raadhuisplein en Martinusplein). Zaaknummer: 24Z00738.

Datum bekendmaking: 14 juni 2024.



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoes in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	08.45 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 17.00 uur 17.45 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/ rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoes

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur,
Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?
Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 7 rijwoningen op percelen met de conceptadressen Nachtegaalstraat 39 tot en met 51 in de Lutte, zaaknummer 23Z03409.

Datum bekendmaking 12 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een erker aan de voorgevel van de woning (omgevingsplanactiviteit) op het adres Zweermanstraat 10, 7582 AN Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024002532.

Datum bekendmaking 14 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het vervangen van de dakbedekking van riet naar pannen (omgevingsplanactiviteit) op het adres Oldenzaalsestraat 94, 7581 PW Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024002747.

Datum bekendmaking 14 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een aanbouw en uitbouw (omgevingsplanactiviteit en bouwtechnische activiteit) op het adres Hannekerveldweg 26, 7581 BE Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024002177.

Datum bekendmaking 19 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbouwen van een woning op het perceel Tjaskermolen 42, 7587 RM de Lutte, zaakdossiernummer 0168Z2024002274.

Datum bekendmaking 20 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het samenvoegen van 2 woningen op de percelen Hoofdstraat 242 en 244, 7586 BX Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024002782.

Datum bekendmaking 20 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 15 buitenbergingen op het perceel Kampbrugweg 3, 7588 RK Beuningen, zaakdossiernummer 0168Z2024002671.

Datum bekendmaking 20 juni 2024.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.

KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT UITGEBREIDE VOORBEREIDINGSPROCEDURE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens is om:

- Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op het perceel Ruhenbergerweg 12, 7586 RG Overdinkel te verlenen.

Het bovengenoemde ontwerpbesluit met de bijbehorende bescheiden ligt met ingang van donderdag 27 juni 2024 tot en met woensdag 8 augustus 2024 ter inzage in het gemeentehuis te Losser.

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende documenten kunnen ook via www.losser.nl/bekendmakingen worden ingezien en via Kennisgeving ontwerpbesluit uitgebreide voorbereidingsprocedure - Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Ruhenbergerweg 12 te Overdinkel - Gemeente Losser

Zienschijzen

Tegen de bovengenoemde voornemens kunnen (zowel mondeling als schriftelijk) door een ieder zienschijzen worden ingediend binnen zes weken van de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Deze zienschijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Losser, postbus 90, 7580 AB Losser.

Alleen belanghebbenden die tijdig zienschijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit kunnen later beroep instellen Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, tenzij wordt aangetoond dat men redelijkerwijs niet in staat is geweest (tijdig) zienschijze in te brengen, dan wel de besluitvorming straks afwijkt van het voornemen.

Indien u nadere informatie wenst of (mondeling) zienschijzen wilt indienen, kunt u een afspraak maken met het team Plannen, vergunnen en handhaven. Zij zijn te bereiken via nummer 053-5377444.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 zijn sloopmeldingen ingediend voor het:

- Verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Aalsgaardenstraat 17, 7582 AB Losser, zaakdossiernummer 0168Z2024003521.
- Saneren van asbest uit een dakbeschot op de percelen Hoofdstraat 259, 261, 263 en 265, 7586 BS Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024003521.
- Verwijderen van asbest op het perceel Beuningstraat 49, 7588 RG Beuningen, zaakdossiernummer 0168Z2024003395.
- Slopen van een boerderijwoning en het verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Strootsweg 4, 7586 RR Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z202400876.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving ingediend voor het:

- Plaatsen van een hout gestookte cv op het perceel Hoofdstraat 275, 7586 BS Overdinkel, zaakdossiernummer 0168Z2024003191.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.