

## NIEUWS VAN DE GEMEENTE

### LINTJESREGEN

Vrijdag 26 april was het weer zover: de jaarlijkse uitreiking van de Koninklijke Onderscheidingen aan een zevental bijzondere Lossenaren. Zij hebben zich vele jaren vaak belangeloos ingezet voor de samenleving.



#### Kent u ook zo iemand?

Kent u zo iemand in uw omgeving die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor een vereniging, instelling of maatschappelijke organisatie? En vindt u dat deze persoon een lintje verdient, meld hem of haar dan aan en vul het voorstelformulier in.

#### Lintjesregen 2025

Het traject van aanvraag tot besluit neemt veel tijd in beslag. Daarom moeten de aanvragen voor de Algemene Gelegenheid (lintjesregen) van 2025 al **voor 30 juni 2024** bij de gemeente ingediend worden.

#### Meer informatie

Meer informatie over de Koninklijke Onderscheidingen of een voorstelformulier is te vinden op [www.lintjes.nl](http://www.lintjes.nl) of [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of op te vragen bij Marjo Versteegh van de gemeente Losser, tel. 06 53240787 of mail: [m.versteegh@losser.nl](mailto:m.versteegh@losser.nl)

## AANVRAGEN OM VERGUNNING

### AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Plaatsen van zonnepanelen op de grond op het perceel Mensmanweg 1, 7588 PG Beuningen, zaaknummer 0168Z2024003004.
- Kappen van de houtopstand op het perceel Lutterzandweg 19, 7588 PB Beuningen op het Landgoed Het Meuleman, zaaknummer 0168Z2024003010.
- Kappen van de houtopstand (werkblok 2) op het perceel Lutterzandweg 19, 7588 PB Beuningen op het Landgoed Het Meuleman, zaaknummer 0168Z2024003014.
- Starten van een kapsalon aan huis op het perceel van Beethovenlaan 8, 7582 EM Losser, zaaknummer 0168Z2024003036.
- Uitbreiden en verbouwen van een woonhuis op het perceel Koppelboerweg 14, 7587 NV de Lutte, zaaknummer 0168Z2024003058.
- Plaatsen van een informatiescherm op het perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie O, nummer 1423, langs de Plechelmusstraat in de Lutte, zaaknummer 0168Z2024003061.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

### VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een aanbouw en uitbouw op het adres Hannekerveldweg 26, 7581 BE Losser. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 26 juni 2024.

**Datum bekendmaking 14 mei 2024.**

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van drie woningen (fase 1) op het perceel kadastraal bekend als gemeente Losser, sectie O, perceelnummer 1140, Dorpstraat ongenummerd (nabij nummer 47) in de Lutte. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 24 juni 2024.

**Datum bekendmaking 15 mei 2024.**

#### Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.

### BESLUIT BUITEN BEHANDELING

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de onderstaande aanvraag om omgevingsvergunning niet in behandeling neemt:

- Bouwen van een schuur op het perceel Everlostraat 29, 7596 MP in Rossum, zaaknummer 24Z00074.

**Datum bekendmaking 15 mei 2024.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## VERLEENDE VERGUNNINGEN

### APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor:

- Het plaatsen van objecten ten behoeve van het inrichten van een bouwplaats.  
Locatie het grasveld ter hoogte van de Wethouder Hassingstraat 48B, 7586 CR Overdinkel, zaaknummer 0168Z2024002702.

**Datum bekendmaking 14 mei 2024.**

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor: <sup>1</sup>

- Het houden van evenement Losser Tournament 2024 op de volgende dagen:
  - 7 juni 2024, van 16:30 uur tot 00:00 uur;
  - 8 juni 2024, van 09:30 uur tot 01:00 uur;
  - 9 juni 2024, van 10:00 uur tot 20:00 uur.Locatie het sportterrein van SV Losser. Bookholtlaan 7, 7581 BB Losser, zaaknummer 24Z00414.

**Datum bekendmaking 14 mei 2024.**

- Het houden van evenement Jagermeestertoernooi 2024 op 30 juni 2024 van 09:15 uur tot 19:30 uur. Locatie het sportterrein van Sportclub Overdinkel, Tweelenbeecke 12, 7586 AB Overdinkel, zaaknummer 24Z00898.

**Datum bekendmaking 15 mei 2024**

Op grond van artikel 3, 1e lid van de Wet op de kansspelen is de volgende vergunning verleend voor:

- Het houden van een loterij tijdens een benefietconcert van Muziekvereniging Excelsior Losser op zondag 2 juni 2024. Locatie Openluchttheater Brilmansdennen, Gildehauserweg 27, 7581 PE Losser, zaaknummer 24Z00958.

**Datum bekendmaking: 8 mei 2024**

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een <sup>1</sup> moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

## CONTACT

### Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444  
E-mailadres: [gemeente@losser.nl](mailto:gemeente@losser.nl)  
Website: [www.losser.nl](http://www.losser.nl)

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser  
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

### Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via [www.losser.nl](http://www.losser.nl) of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

### Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	08.45 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 17.00 uur 17.45 - 20.00 uur

### Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur,  
Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?  
Dan haalt u het in Enschede op.

### Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: [www.losser.nl/Digitalebalie](http://www.losser.nl/Digitalebalie). Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

### Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op [www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen](http://www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen)

## BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning (omgevingsplanactiviteit) te verlenen voor het plaatsen van een dakkapel op de voorgevel van een woning op het perceel Kloppenstraat 50, 7581 ED Losser, zaaknummer 0168Z2024001360.

**Datum bekendmaking 8 mei 2024.**

- Een omgevingsvergunning (omgevingsplan- en bouwactiviteit) te verlenen voor het plaatsen van een noodwoning op het adres Hooimaatweg 19, 7581 PM Losser, zaaknummer 0168Z2024002337.

**Datum bekendmaking 14 mei 2024.**

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## MELDINGEN

### SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbest uit meerdere woningen op het perceel aan de Wethouder Hassingstraat 2, 6, 8, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, en 28, 7586 CP Overdinkel, zaaknummer 0168Z2024002958.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of be-

roep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

## BEKENDMAKINGEN

### VOORNEMEN TOT EEN BRUIKLEENOVEREENKOMST

De gemeente is eigenaar van na te noemen perceel grond en gaat op dit terrein, in verband met inwonersparticipatie, een jeu-de-boules baan aanleggen voor de bewoners van de appartementencomplexen gelegen aan de Langenkamp 9, Langenkamp 28-90, Langenkamp 20-82, Braakstraat 2/1-2/27, de Langenkamp 15-41, de Langenkamp 45-75 en de Gronausestraat 65-105, allen te Losser.

Het betreft het navolgende kadastrale perceel:

- een gedeelte ter grootte van circa 135 m<sup>2</sup> van het perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie N nummer 4758 (nabij de Langenkamp en Braakstraat te Losser).

De Hoge Raad der Nederlanden heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. Uit dit arrest volgt onder andere dat de gemeente onroerende zaken/registergoederen openbaar moet aanbieden, zodat iedere serieuze gegadigde kenbaar kan maken dat hij in aanmerking wenst te komen voor een koopovereenkomst of andere overeenkomsten tot vestiging of overdracht van zakelijke rechten.

Deze mededingingsruimte hoeft niet te worden geboden als bij voorbaat al vaststaat of mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de gronduitgifte. De gemeente Losser vindt inwonersinitiatieven erg belangrijk. De projecten worden ondersteund en gewaardeerd. De aanleg van een nieuwe jeu de boules baan draagt bij aan het bevorderen van sociale cohesie binnen de gemeenschap. Het biedt inwoners de mogelijkheid samen te komen, te sporten en elkaar te ontmoeten. Dit is essentieel voor het versterken van banden binnen de buurt.

Ook stimuleert de aanleg van de baan de betrokkenheid van de inwoners bij hun leefomgeving. Door een gezamenlijke ruimte te creëren voelen mensen zich meer betrokken en verbonden met hun buurt en gemeente. Dit bevordert niet alleen een gevoel van eigenaarschap, maar ook een gevoel van trots en erkenning. De aanleg van de baan zorgt voor een laagdrempelige mogelijkheid om actief te zijn en te werken aan hun gezondheid.

Gezien het vorenstaande meent de gemeente Losser dat deze partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) bruikleenovereenkomst.

Tegen de voorgenomen overeenkomst kunnen geen zienswijzen, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet Bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld.

Als u van mening bent dat u ook als mogelijke gegadigde meegenomen moet worden, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan de gemeente Losser, Raadhuisplein 1, 7581 AG Losser.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht om tegen het voornemen op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Losser en haar contractspartij onredelijk worden benadeeld als derden na voornoemde vervaltermijn nog tegen het aangaan van de bruikleenovereenkomst zouden kunnen opkomen. De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen.

Met deze publicatie geeft de gemeente Losser uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).