



VERKEERSMAATREGEL

VERKEERSMAATREGEL

Het college van burgemeester en wethouders van Losser heeft besloten een individuele invalidenparkeerplaats aan Hoofdstraat 79 te Overdinkel in te richten. Om dit formeel te regelen is een verkeersbesluit genomen dat op woensdag 10 juli bekend wordt gemaakt in het digitale Gemeenteblad (www.officielebekendmakingen.nl).

Het besluit ligt met ingang van 10 juli ook voor een periode van zes weken ter inzage in 't Lossers Hoes te Losser.

Inzage is mogelijk op tijden wanneer de publieksbalie is opengesteld voor publiek dan wel volgens afspraak op de volgende dagen en tijden:

- Maandag tot en met woensdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur;
- Donderdag, vanaf 08:30 uur tot 18:00 uur;
- Vrijdag, vanaf 08:30 uur tot 17:00 uur.

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u daartegen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van digitale bekendmaking. Als de bekendmaking geldt de datum van verzending/bekendmaking van de beslissing. U kunt het bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders van Losser, postbus 90, (7580 AB) Losser.



BESTEMMINGSPLANNEN

VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN "BUITENGEBIED, POSTWEG 17-19 DE LUTTE"

Burgemeester en wethouders van Losser maken bekend dat de gemeenteraad op 18 juni 2024 het bestemmingsplan "Buitengebied, Postweg 17-19 De Lutte" gewijzigd heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan met ID nummer NL.IMRO.0168.bp008vzp22ph03-0401 ligt met ingang van donderdag 11 juli 2024 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage.

Omschrijving plan

Met het bestemmingsplan worden de recreatieve nevenactiviteiten bij het agrarisch bedrijf aan de Postweg 17-19 in De Lutte uitgebreid met vier vakantieverblijven. Met de realisatie van deze vakantieverblijven, 'Haermans huuskes' genoemd, wordt bijgedragen aan een duurzaam toekomstperspectief voor het bedrijf op de lange termijn.

Bij het vaststellen van het bestemmingsplan zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan opgenomen. In hoofdstuk 3 van de Nota van zienswijzen wordt inzichtelijk gemaakt wat er ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd. Deze Nota van zienswijzen is als bijlage opgenomen bij het raadsbesluit.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van donderdag 11 juli 2024 tot en met 22 augustus 2024 tijdens openingstijden worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis van Losser. Het plan (verbeelding en regels) en de bijbehorende toelichting met bijlagen kunnen ook via www.losser.nl/Actueel/Bekendmakingen en op www.ruimte-lijkeplannen.nl worden bekeken.

Beroep

Een belanghebbende kan gedurende de periode van ter inzage legging tegen dit besluit per brief beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen die termijn in samenhang met een ingesteld beroep een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Losser, 10 juli 2024



AANVRAGEN OM VERGUNNING

AANVRAGEN OM OMGEVINGSVERGUNNINGEN ZIJN INGEDIEND VOOR HET:

- Bouwen van een landhuis op het perceel Koppelboerweg 2, 7587 NV de Lutte, zaaknummer 0168Z2024003867.
- Verbouwen van tuincentrum Wolters op het perceel Hoofdstraat 275, 7586 BS Overdinkel, zaaknummer 0168Z2024003886.
- Kappen van 2 bomen op een perceel kadastraal bekend gemeente Losser, sectie H, nummer 6509, gelegen achter Lijsterbesstraat 63 en 81 in Losser, zaaknummer 0168Z2024003902.
- Bouwen van een dakkapel op het perceel Hoge Kaviksweg 1A, 7587 LP de Lutte, zaaknummer 0168Z2024003909.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

N.B.: Het is mogelijk dat de tekeningen waarop, bij een positieve beslissing, de vergunning wordt verleend afwijken van welke ter inzage liggen.

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning aangevraagd voor:

- Het plaatsen van objecten ten behoeve van het inrichten van een bouwplaats op het perceel ter hoogte van de Narcisstraat 33, 7581 TH Losser, zaaknummer: 0168Z2024003697.

Datum binnenkomst: 17 juni 2024.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een aanvraag om een vergunning kan geen bezwaar worden ingediend.

VERLENGEN BESLISTERMIJN

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Losser maakt bekend dat op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen van de houtopstand op het perceel Lutterzandweg 19, 7588 PB Beuningen, zaaknummer 0168Z2024003010. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 14 augustus.

Datum bekendmaking 3 juli 2024.

- Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het kappen van de houtopstand (dunning werkblok 2) op het perceel Lutterzandweg 19, 7588 PB Beuningen, zaaknummer 0168Z2024003014. De beslisdatum is verlengd tot uiterlijk 14 augustus.

Datum bekendmaking 3 juli 2024.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan men schriftelijk bezwaar maken bij ons college, Postbus 90, 7580 AB Losser. Dit bezwaarschrift dient te

zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet zijn ingediend binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt. De datum van bekendmaking is gelijk aan de datum van toezending van het besluit.



VERLEENDE VERGUNNINGEN

APV EN BIJZONDERE WETTEN

Op grond van artikel 2:24 van de Algemene Plaatselijke Verordening is de volgende vergunning verleend voor: 1



CONTACT

Adressen en telefoonnummers gemeente Losser

Telefoon: (053) 537 7444
E-mailadres: gemeente@losser.nl
Website: www.losser.nl

Bezoekadres gemeentehuis: Raadhuisplein 1, Losser
Postadres: Postbus 90, 7580 AB Losser

Alleen op afspraak

U kunt alleen op afspraak komen. U maakt een afspraak via www.losser.nl of belt (053) 537 7444.

Voor een paspoort of identiteitskaart (ID-Kaart) kunnen inwoners van de gemeente Losser ook bij de publieksbalie in Enschede terecht.

Openingstijden publieksbalie 't Lossers hoës in Losser

De openingstijden van de publieksbalie zijn

Maandag	08.45 - 16.30 uur
Donderdag	11.45 - 17.00 uur 17.45 - 20.00 uur

Afhalen van uw aangevraagde paspoort/ID-kaart/rijbewijs bij de receptie in 't Lossers hoës

Maandag t/m vrijdag 08.30- 12.30 en 13.00 -16.30 uur, Donderdagavond van 17.45 - 20.00 uur.

Vraagt u uw paspoort / ID-kaart in Enschede aan?

Dan haalt u het in Enschede op.

Meldingen openbare ruimte

Een melding over de openbare ruimte doet u digitaal via: www.losser.nl/Digitalebalie. Meldingen over zeer dringende gevallen, buiten kantooruren, kunt u ook telefonisch melden via de calamiteitenlijn, telefoon: (053) 537 7399.

Afspraak met burgemeester, wethouder of gemeentesecretaris

Voor het maken van een afspraak met leden van het College van B&W neemt u contact op met het bestuurssecretariaat: (053) 537 7282 of 537 7283

De officiële publicaties worden opgenomen in het gemeentenuws in het huis-aan-huisblad De Week van Losser en - op www.losser.nl/nieuws/bekendmakingen

- het houden van het evenement buurtfeest op 31 augustus 2024 van 14:00 uur tot 22:00 uur. Locatie het weggedeelte ter hoogte van Grondzeiler 5, 7587 SB de Lutte, zaaknummer: 24Z01401

Datum bekendmaking: 2 juli 2024

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, tegen een besluit voorzien van een ¹ moet het bezwaarschrift worden gericht aan de burgemeester, Postbus 90, 7580 AB Losser.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

BESLUITEN OMGEVINGSRECHT:

Het college van burgemeester en wethouders van Losser maakt bekend dat zij op de grond van de Omgevingswet heeft besloten:

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een dode boom (omgevingsplanactiviteit) langs het fietspad gelegen aan de Hoofdstraat ter hoogte van Pelikaanstraat 24, 7581 SX Losser, zaaknummer 0168Z2024003783.

Datum bekendmaking 28 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een boom (omgevingsplanactiviteit) op het perceel Gildehauserweg 31, 7581 PE Losser, zaaknummer 0168Z2024003784.

Datum bekendmaking 28 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel Kremersveenweg 39, 7585 PN Glane, zaaknummer 23Z03440.

Datum bekendmaking 28 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het moderniseren van de antenne installatie op het perceel Gronausestraat 309, 7581 CV Losser, zaaknummer 0168Z2024002381.

Datum bekendmaking 27 juni 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woning op het perceel kadastraal bekend onder gemeente Losser, sectie A, nummer 3025, zaaknummer 24Z00002.

Datum bekendmaking 2 juli 2024.

- Een omgevingsvergunning te verlenen voor het plaatsen van zonnepanelen op de grond op het perceel kadastraal bekend onder gemeente Losser, sectie P, nummer 697, bij de Mensmanweg 1 in Beuningen, zaaknummer 0168Z2024003004.

Datum bekendmaking 2 juli 2024.

Tegen een besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de dag van bekendmaking bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op de website www.rechtspraak.nl.



VERLEENDE ONTHEFFING

STOOKONTHEFFING

Op grond van artikel 10.63, tweede lid van de Wet milieubeheer is ontheffing verleend van het verbod gesteld in artikel 10.2, eerste lid van de Wet milieubeheer.

Voor het verbranden van takken en snoeihout tijdens het stookseizoen van 1 november tot en met 30 april in het jaar 2024/2025 voor het volgende perceel:

- Zoekerveldweg 3, 7585 PS Glane, kadastraal bekend gemeente Losser, sectie Q, nummer 605, zaaknummer 24Z01440.

Datum bekendmaking 28 juni 2024.

Tegen een besluit kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na datum bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 90, 7580 AB Losser. Naast het indienen van een bezwaarschrift kan bij de voorzieningenrechter bij de Rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



MELDINGEN

SLOOPMELDINGEN

Op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 is een sloopmelding ingediend voor het:

- Verwijderen van asbesthoudend materiaal op het perceel Scholtinkstraat 111, 7581 GJ Losser, zaaknummer 0168Z2024003846.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende sloopmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het niet eens zijn met de sloop, zullen de gemeente moeten verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.

GEBRUIKSMELDINGEN

Op grond van artikel 6.8 van het Besluit Bouwwerken leefomgeving is een gebruiksmelding ingediend voor het:

- Veranderen van de compartimentering door het aanleggen van een sprinklerinstallatie op het perceel De Pol 35, 7581 CZ Losser, zaaknummer 0168Z2024001368.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende gebruiksmelding staat geen bezwaar of beroep open. Derden die het hier niet mee eens zijn kunnen de gemeente verzoeken om handhavend op te treden. Een dergelijk verzoek zal moeten zijn gebaseerd op de (vermeende) overtredingen van voorschriften uit het Bouwbesluit 2012.



BEKENDMAKINGEN

WET MILIEUBEHEER

Er is een meldingsformulier op grond van het Activiteitenbesluit ingevolge artikel 8.40 van de Wet milieubeheer ingediend voor het:

- Opslaan van groene reststromen, bodembedreigende stoffen in opslagvoorziening en vloeibare kunstmest in bovengrondse tanks, op het perceel Lossersestraat 75, 7587 PW de Lutte, zaaknummer 23Z02466.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING

Er is een meldingsformulier op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving ingediend voor het:

- Aanleggen van een gesloten bodemenergiesysteem op het perceel Glanestraat 14, 7586 RX Overdinkel, zaaknummer 0168Z2024003370.
- Plaatsen van een vetvangput op het perceel Beuningerstraat 12, 7587 LD de Lutte, zaaknummer 0168Z2024003549.

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. Tegen een ingediende melding staat geen bezwaar of beroep open. De mogelijkheid bestaat deze melding in te zien. U kunt hiervoor tijdens de openingstijden contact opnemen met het team Plannen, vergunnen en handhaven.

Volg de gemeenteraad op Twitter Account: RaadLosser

Aankondigingen van vergaderingen, linken naar de website en andere wetenswaardigheden over het werk van de gemeenteraad.