



Voorgevel



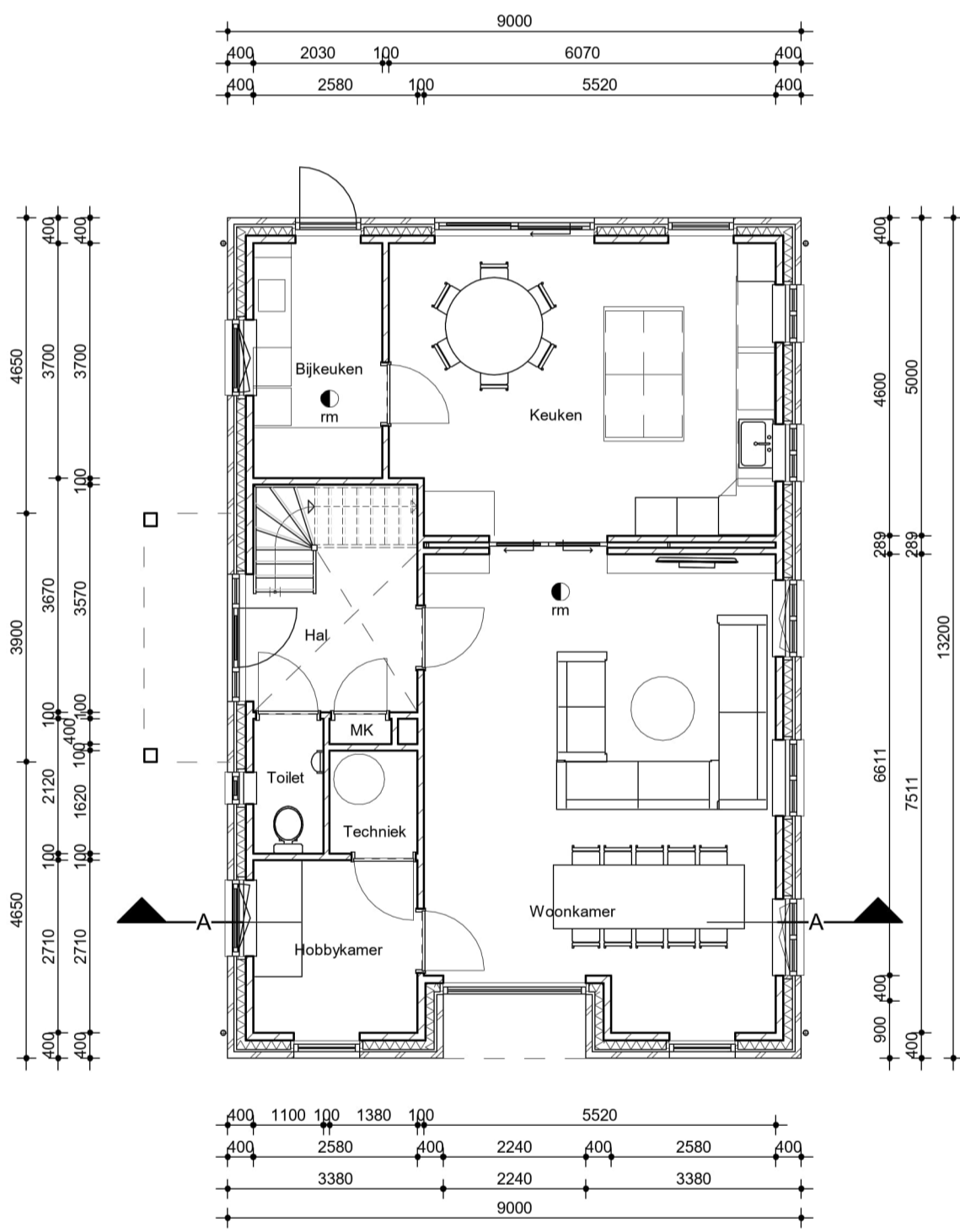
Rechtergevel



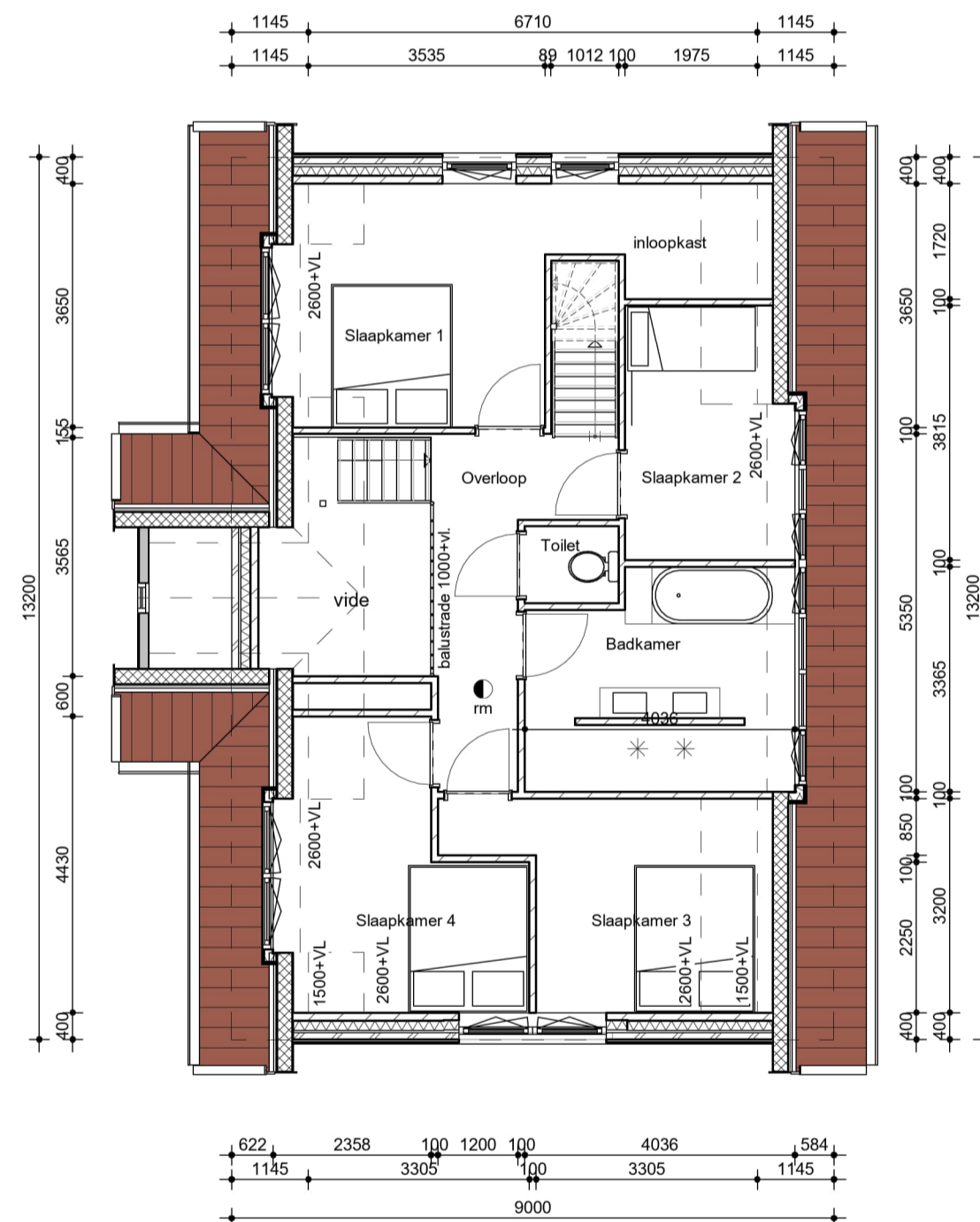
Achtergevel



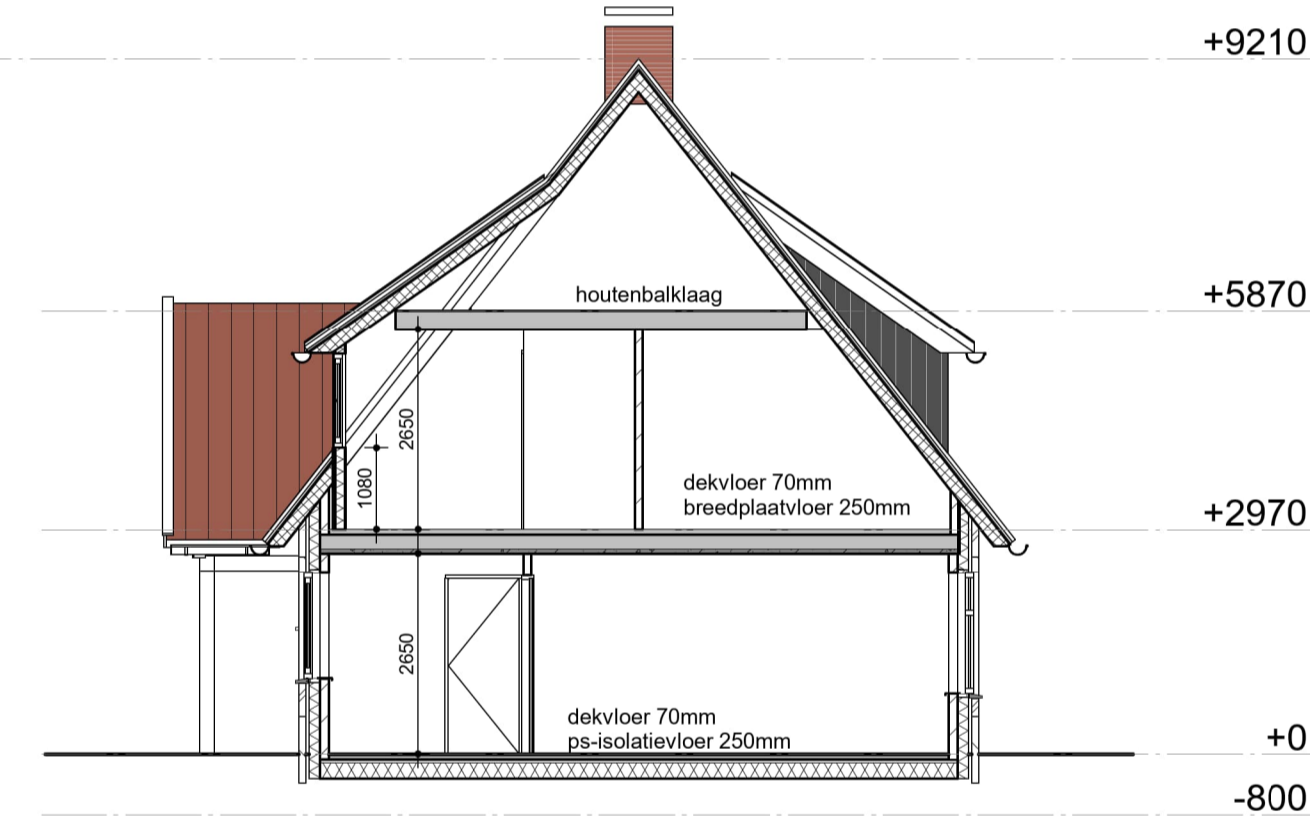
Linkergevel



Begane grond



Eerste verdieping



Doorsnede A

**Renvooi Algemeen**

Voor de exacte maatvoeringen van de kozijnen, deuren, badkamer, keukens, e.d. dienen uitvoeringstekeningen te worden gemaakt. In geval van het constateren van afwijkingen of onjuistheden in de aangeleverde gegevens dient de uitvoerende partij hiervan melding te maken bij de opdrachtgever.

**Renvooi woningbouw**

Afdeling 2.8 Artikel 2.59  
Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.

Afdeling 2.9 Artikel 2.67 t/m 2.71  
De materialen voldoen aan de volgende prestatie-eisen:

| Ruimte | Brandklasse    | Rookdichtheid | Opm.  |
|--------|----------------|---------------|-------|
| Vloer  | Wand + Plafond | Gevel         | Vloer |
| Binnen | D1             | D2            | A     |
| Buiten | D              |               | B     |

A. Een oppervlak van ten hoogste 10% van de totale oppervlakte van de constructieonderdelen per ruimte, waarvoor eisen aan het materiaalgedrag gelden, is vrijgesteld.  
B. Een deur, raam of kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructie-onderdeel voldoet aan brand klasse D.

De brand- en rookklassen zijn bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Het dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandveilig.

Afdeling 6.5 Artikel 6.21  
De op bekanning aangegeven rookmelders voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire eisen volgens NEN 6266.

**Overige voorschriften**

Afdeling 2.1 Artikel 2.2/2.3  
Een bouwconstructie bezwijkt gedurende de in NEN-EN 1990 bedoelde ontwerplevensduur niet bij de fundamentele belastingcombinaties als bedoeld in NEN-EN 1990. Een bouwconstructie bezwijkt gedurende de in NEN-EN 1990 bedoelde ontwerplevensduur niet bij de gebruikelijke belastingcombinaties als bedoeld in NEN-EN 1990, als dit leidt tot het bezwijken van een andere bouwconstructie die niet in de directe nabijheid ligt van de bouwconstructie. Daarbij wordt uitgegaan van de bekende buitengewone belastingen als bedoeld in NEN-EN 1991. Bij daken of vloerscheidingen wordt uitgegaan van stootbelastingen als bedoeld in NEN-EN 1991.

Afdeling 2.3 Artikel 2.17 t/m 2.20  
Er wordt voldaan aan de eisen inzake aanwezigheid, hoogte-eisen, maximale openingen en overkluikbaarheid van afschiedingen van vloeren, trappen en hellingbanen.

Afdeling 2.5 Artikel 2.32 t/m 2.35  
De diverse trappen voldoen aan de voorwaarden als genoemd in de eerste kolom (reguliere trap woonfunctie) van tabel 2.33 van het Bouwbesluit (dus onder andere breedte ten minste 0,8 meter, vrije hoogte ten minste 2,3 meter, aanrede ten minste 0,22 meter en optrede maximaal 0,188 meter). Lings de trap is aan ten minste een zijkant een leuning voorzien (de bovenkant van deze leuning bevindt zich op een hoogte van niet minder dan 0,8 meter en niet meer dan 1 meter boven het tredvlak).

Afdeling 2.15 Artikel 2.130  
Deuren, ramen, kozijnen en vergelijkbare constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie die, overeenkomstig NEN 5077, bereikbaar zijn, zullen sbraakverwend worden uitgevoerd. Er wordt voldaan aan een weerstandsklasse 2 uit NEN 5096.

Afdeling 2.8  
Het materiaal gebruik van alle binnenwanden en hermee ook de wanden van schachten zijn van steenachtig materiaal, gipsbeton wanden.

**Afdeling 3.1 Artikel 3.2**

De karakteristieke geluidswering van de gevel bedraagt ten minste 33 dB.

**Afdeling 3.2 Artikel 3.9**

Bi de mechanische ventilatie-, warmteopwekkings- of warmterugwininstallatie van de woning wordt getracht tegemoet te komen om in een verblijfsgebied in deze woning een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveau van ten hoogste 20 dB te realiseren.

**Afdeling 3.4 Artikel 3.15 t/m 3.17**

In de woningen wordt voldaan aan de onderstaande eisen (afdeling 3.4 uit het Bouwbesluit):

| van ruimte      | naar ruimte                              | els       |
|-----------------|--|-----------|
| besloten ruimte | verblijfsgebied aangrenzende woonfunctie | D > 52 dB |
| besloten ruimte | verblijfsgebied aangrenzende woonfunctie | L < 54 dB |
| besloten ruimte | besloten ruimte aangrenzende woonfunctie | D > 47 dB |
| besloten ruimte | besloten ruimte aangrenzende woonfunctie | L < 59 dB |

Waarin:  
D = karakteristieke lucht-geluidsniveauschil (DnT.A.k); en  
L = gewogen contact-geluidniveau (LnT.A.k).

**Afdeling 3.4 Artikel 3.17a**

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB. Het gewogen contact-geluidniveau is in deze situatie niet groter dan 79 dB. Deze eisen gelden niet als de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of als de verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.

**Afdeling 3.5 Artikel 3.20/3.21**

De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toilet- of badruimte is waterdicht (bepaald volgens NEN 2778). Dit geldt ook voor de scheidingsconstructie tussen de verblijfsgebieden, toilet- of badruimten en de kruipruimte en ook voor een inwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, toilet- of badruimte. De specifieke luchtvolumestroom (bepaald volgens NEN 2690) van een scheidingsconstructie tussen een verblijfsgebied, toilet- of badruimte en de kruipruimte is maximaal 20, 10-6 m3/(m2.s).

**Afdeling 3.5 Artikel 3.22**

De binnenoppervlakte-temperatuur van een uitwendige scheidingsconstructie die grenst aan een verblijfsgebied is niet kleiner dan 0,65 bepaald volgens NEN 2778, geregereerd.

**Afdeling 3.5 Artikel 3.23**

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s/2). Ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

**Afdeling 3.10 Artikel 3.68/3.69**

In de uitwendige scheidingsconstructie zijn geen onafsluitbare openingen breder dan 10 mm aanwezig, tenzij deze zijn bestemd voor een nest of vaste rust- of verblijfsplaats voor bij of krachtens de Flora- en faunawet beschermde diersoorten.

**Afdeling 4.4 Artikel 4.22**

De doorgang naar een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-, badruimte, bergingruimte en buitenruimte en een doorgang op een route vanaf het aansluitende terrein naar een van deze ruimten heeft een minimale breedte van 0,85 m en een vrije hoogte van ten minste 2,3 m.

**Afdeling 4.5 Artikel 4.32**

De uitwendige scheidingsconstructie van een verplichte bergingruimte is bepaald volgens NEN 2778, geregereerd.

**Afdeling 5.1 Artikel 5.4**

De luchtvolumestroom van het totaal aan verblijfsgebieden, toilet- en badruimten is niet groter dan 0,2 m³/s.

**Afdeling 6.2 Artikel 6.8**

Voorzieningen voor elektriciteit zullen voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1010

**Afdeling 6.3 Artikel 6.12/6.13**

Voorzieningen voor drinkwater / warmwater zullen voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1006

**Afdeling 6.4 Artikel 6.16**

Voorzieningen voor afwatering zullen voldoen aan de eisen gesteld in NEN 3215

**Afdeling 6.4 Artikel 6.18**

De termtoelichtingen zullen voldoen aan de eisen gesteld in NEN 3215

| Onderdeel        | Materiaal                    | Kleur                                  |
|------------------|------------------------------|--|
| Dakbedekking     | Nieuwe gebakken hofte pannan | Rood                                   |
| Galen            | Zink                         | Natuur                                 |
| Boeien           | Red cedar                    | Wit                                    |
| Opstaande gevels | Handvorm baksteen waalfomaat | Rood genuanceerd metselwerk wldverband |
| Raamprofiel      | Beton                        | Grijs naturel                          |
| Gevelbeschieting | Eken hout                    | Zwart                                  |
| Kozijnen         | Kunststof                    | Wit                                    |
| Bullendeuren     | Kunststof                    | Wit                                    |
| Voegen           | Cement                       | Antraciet                              |
|                  |                              | Lichtgrijs                             |

| Renvooi                       |                               |                      |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| lantaalplaatvloer             | lantaalplaatvloer             | kalkzandsteen        |
| PS-isolatievloer              | PS-isolatievloer              | geïsoleerde hab-wand |
| plafondplafond isolatie       | plafondplafond isolatie       |                      |
| rookmelder (volgens NEN 2555) | rookmelder (volgens NEN 2555) |                      |

**Project**  
Nieuwbouw Drielandweg 1a

**Projectadres**  
Drielandweg 1a

**Opdrachtgever**

**Omschrijving**  
Bouwaanvraag

**Status**  
Aanvraag

**Schaal**  
1:100

**Formaat**  
A1

**Getekend**  
Author

**Datum**  
26-10-2023

**Wijzigingsdatum**

**Projectnummer**  
01.01

**Tekeningnummer**  
101